

UCHWAŁA NR 1 / 2023
WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW
SPÓŁDZIELNI BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ WIELKOBLOKOWA W BIAŁYMSTOKU
z dnia 26 marca 2023 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku oraz sprawozdania finansowego wraz z opinią z badania bilansu za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r., poz. 648), w związku z § 23 pkt 2 statutu Spółdzielni uchwała się, co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „WIELKOBLOKOWA” w Białymstoku, po zapoznaniu się z:

- 1) sprawozdaniem z działalności Spółdzielni za 2022 rok;
- 2) sprawozdaniem finansowym za 2022 rok, na które składa się:
 - a) bilans sporządzony na dzień 31.12.2022 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **47 668 887,01** złotych;
 - b) rachunek zysków i strat wykazujący narastająco stan na dzień 31.12.2022r - zysk w wysokości netto **374 322,69** złotych;
 - c) zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujący zmniejszenie funduszu własnego o kwotę **1 492 839,46** złotych;
 - d) rachunek przepływów pieniężnych za okres 01.01.2022 r. – 31.12.2022 r. wykazujący zwiększenie stanu środków o kwotę **1 770 853,70** złotych;
 - e) informacja dodatkowa obejmująca wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia;
- 3) opinią biegłego rewidenta z dnia

postanawia zatwierdzić sprawozdanie z działalności oraz sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku za 2022 rok.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało - Członków, przeciw - Członków.

UCHWAŁA NR 2 / 2023
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku
z dnia 26 marca 2023 roku
w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2021r., poz.648) oraz § 23 pkt 5 Statutu Spółdzielni, uchwała się co następuje:

§ 1

Wykazaną w sprawozdaniu finansowym nadwyżkę (zysk) netto z działalności gospodarczej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w kwocie **374 322,69 zł** przeznaczyć:

- 1) **374 322,69 zł** na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążających członków, w roku 2023.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało - Członków, przeciw – Członków.

UCHWAŁA NR 3 /2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w
Białymstoku**

z dnia 26 marca 2023 roku

w sprawie przyjęcia Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2022 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze
(Dz. U. z 2020 r. poz.275 z późn. zm) oraz § 23 pkt 2 Statutu Spółdzielni:

§ 1

Przyjmuje się Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano –
Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku za 2022 rok w brzmieniu stanowiącym
załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
Głosowanie odbyło się na piśmie.

Za podjęciem uchwały głosowało –Członków, przeciw –Członków.

UCHWAŁA NR 4 /2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa”
w Białymstoku z dnia 26 marca 2023 roku
w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze
(Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz § 23 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwała się co
następuje:

§ 1

Udziela się absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej
„Wielkoblokowa” w Białymstoku – Panu Leszkowi Wincentemu Lachowskiemu za 2022 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie odbyło się na piśmie.

Za podjęciem uchwały głosowało –Członków, przeciw –Członków.

UCHWAŁA NR 5 /2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa”
w Białymstoku z dnia 26 marca 2023 roku
w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze
(Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm) oraz § 23 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwała się co
następuje:

§ 1

Udziela się absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej
„Wielkoblokowa” w Białymstoku – Panu Pawłowi Praczukowskiemu
za 2022 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie odbyło się na piśmie.

Za podjęciem uchwały głosowało –Członków, przeciw –Członków.

UCHWAŁA NR 6 /2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa”
w Białymstoku z dnia 26 marca 2023 roku

w sprawie przystąpienia do Spółdzielczego Regionalnego Związku Rewizyjnego w Białymstoku

Na podstawie art. 38. § 1 pkt. 11 i 12 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 648.) uchwała się co następuje:

§ 1

Przystąpić do Spółdzielczego Regionalnego Związku Rewizyjnego w Białymstoku

§ 2

Upoważnić zarząd do:

- a) podejmowania działań związanych z przystąpieniem spółdzielni do Spółdzielczego Regionalnego Związku Rewizyjnego w Białymstoku
- b) delegowania Członka Zarządu na zjazd związku jako przedstawiciela Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie odbyło się na piśmie.

Za podjęciem uchwały głosowało –Członków, przeciw –Członków.

Zarząd

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Sekretarz Rady Nadzorczej